

Šventosios gyvenvietės detaliausio plano koregavimas
žemės sklype Šventosios g. 14, Palangoje
detalaus plano ištrauka



sklypo kad. Nr. 501/0005-24
Kamercinės
s objektų teritorijos

Laisva valstybinė žemė

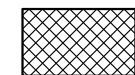
1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI




SKLYPO RIBOS

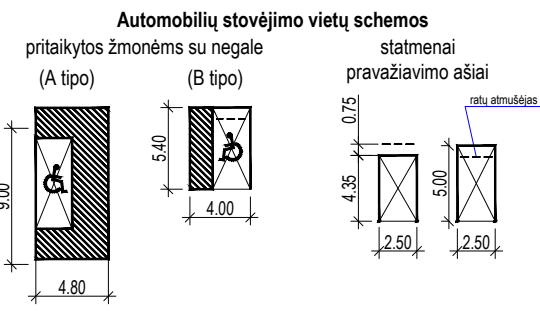
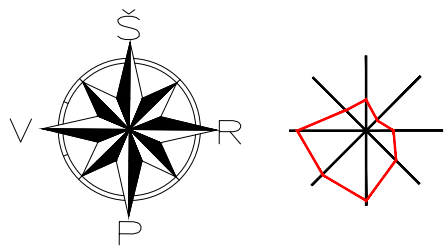


PROJEKTUOJAMAS PASTATAS

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas
1.	Administracinės paskirties pastatas

0	2025	Statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
ATESTATO Nr.			Statinio projekto pavadinimas: Administracinės paskirties pastato, administracinių negyvenamųjų pastatų grupės, Šventosios g. 14, Palangoje, statybos projektas		
A1087	PV	S.Lukšas	Dokumento pavadinimas:	Laida	
A1259	PDV	R.Rakevičius			
A1382	Arch.	K.Jurkutė			
LT	Statytojas: Palangos miesto savivaldybė		Dokumento žymuo: A/163-00-TP-SP-B-1	Lapas	Lapų
				1	1

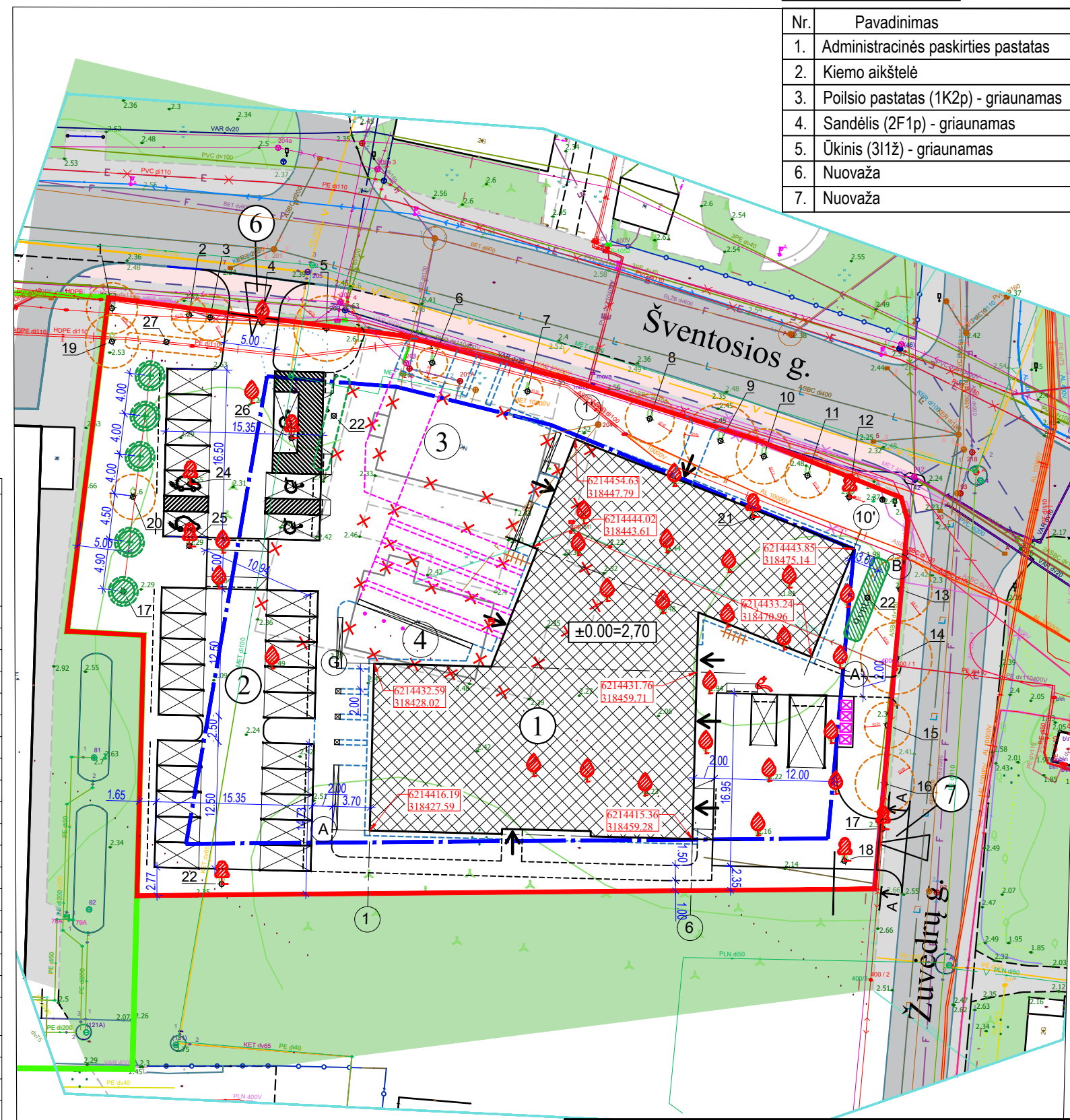


STATINIŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas
1.	Administracinės paskirties pastatas
2.	Kiemo aikštelė
3.	Poilsio pastatas (1K2p) - griauamas
4.	Sandėlis (2F1p) - griauamas
5.	Ūkinis (3I1ž) - griauamas
6.	Nuovaža
7.	Nuovaža

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamas užstatymas
	Projektuojami pastatai
	Griaunami statiniai
	Sklypo ribos
	Kaimyninių sklypo ribos
	Statybos riba
	Įvažiavimas į sklypą
	Įėjimas į pastatą
	Kelio bortai
	Žeminti kelio bortai
	Vejos bortai
	Metalo bortas
	Metalo juosta (dangų ribos žymėjimas)
	Elektromobiliams skirtos vietos
	Medžio nr. Šaknų apsaugos zona
	Persodinami krūmai (kalnapušės 9 vnt.)
	Kertami vaismedžiai, medžiai
	Sodinami medžiai, 5vnt. - Ø15cm
	Dviračių stovėjimo vieta (5 vietų stovas)
	Suoliukas
	Šiukšlių konteineriai
	Taškų koordinatės
	Skelbimų lenta
	Vėliavos flakštokai, 3 vnt.
	Lauko rozetė ant stulpelio, h-1.1m



Medžių taksacijos lentelė

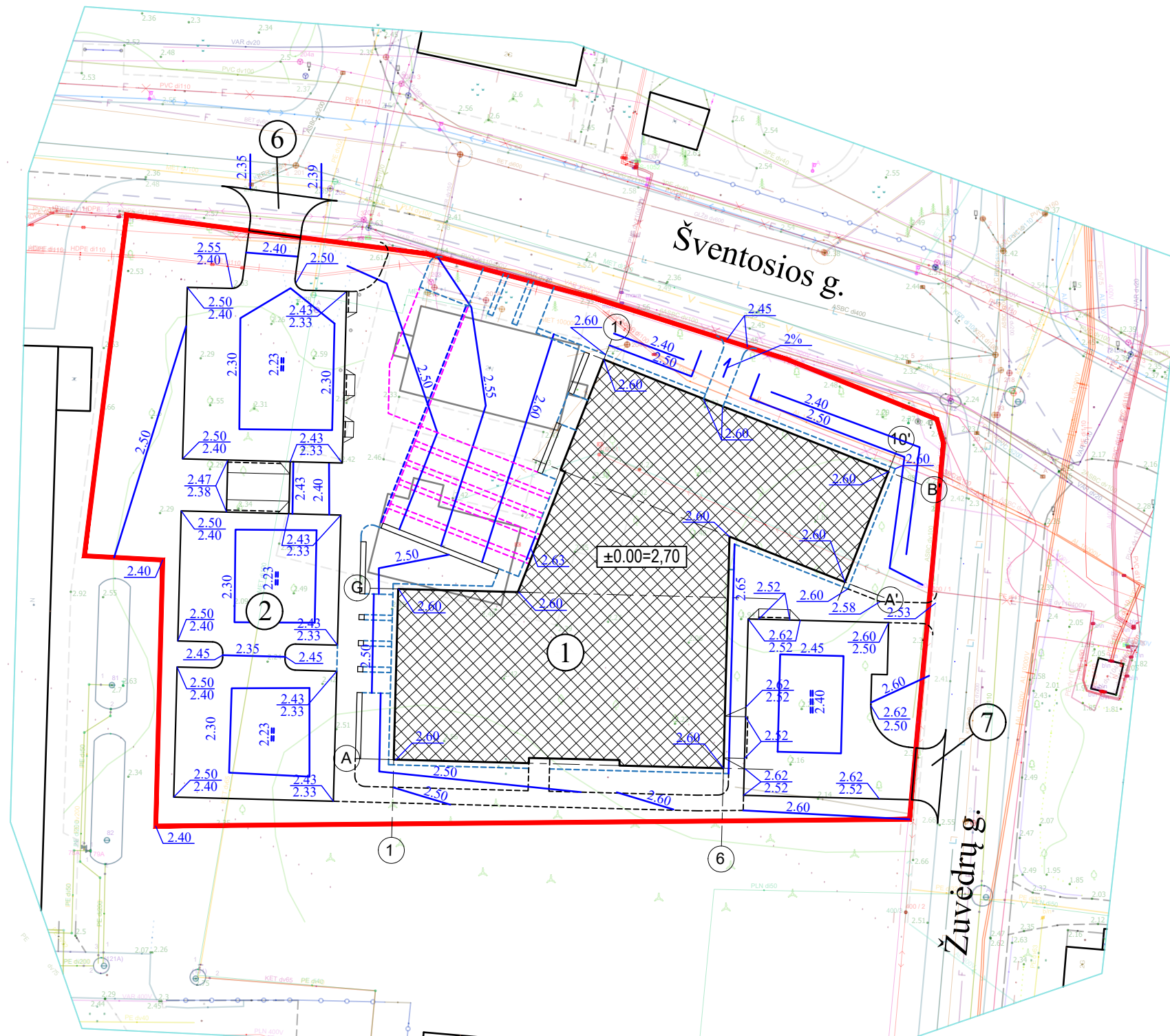
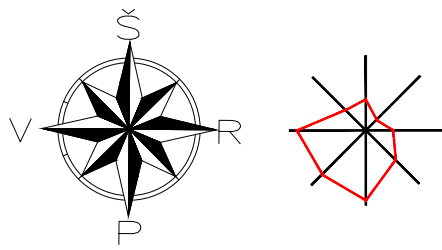
Nr.	Rūšis	Skersmuo 1,3m aukštyje cm.	Saugomų šaknų ploto spindulys (R) (m)	Lapų projekcija nuo ašies (m)	Kiekis	Būklė	Tipus būdas	Tvarkymo būdas
1	Liepa	22	2.64	2.50	1	gera	saugotinas	saugomas
2	Liepa	13	1.56	1.73	1	gera	saugotinas	saugomas
3	Liepa	28	3.36	2.25	1	gera	saugotinas	saugomas
4	Gudobelė	10	1.20	0.90	1	bloga	nesaugotinas	šalinamas
5	Liepa	30	3.60	3.20	1	gera	saugotinas	saugomas
6	Tuja	28	3.36	1.15	1	gera	saugotinas	saugomas
7	Kadagys	27	3.24	1.10	1	gera	saugotinas	saugomas
8	Liepa	24	2.88	2.40	1	gera	saugotinas	saugomas
9	Liepa	28	3.36	3.60	1	gera	saugotinas	saugomas
10	Liepa	25	3.00	2.70	1	gera	saugotinas	saugomas
11	Liepa	26	3.12	2.20	4	gera	saugotinas	saugomas
12	Ožekšnis	20	-	-	1	žuvęs	nesaugotinas	šalinamas
13	Liepa	29	3.48	3.11	1	gera	saugotinas	saugomas
14	Liepa	24	2.88	3.50	1	gera	saugotinas	saugomas
15	Liepa	28	3.36	2.25	1	bloga	saugotinas	saugomas
16	Liepa	20	2.40	2.89	1	bloga	saugotinas	saugomas
17	Liepa	22	-	-	1	bloga	saugotinas	šalinamas
18	Liepa	12	-	-	1	bloga	saugotinas	šalinamas
19	Kaštonas paprastasis	20	2.40	2.60	1	gera	saugotinas	saugomas
20	Šermukšnis	16	1.92	2.20	1	gera	saugotinas	saugomas
21	leva	28	-	-	1	bloga	saugotinas	šalinamas
22	Kalnapušė	-	-	-	9	gera	nesaugotinas	persodinamas
23	Klevas uosialapis	20	-	-	2	bloga	nesaugotinas	šalinamas
24	Šermukšnis	12	-	-	1	bloga	saugotinas	šalinamas
25	Šermukšnis	8	-	-	1	bloga	nesaugotinas	šalinamas
26	Gudobelė	10	-	-	1	bloga	nesaugotinas	šalinamas
27	Tujos	8-12	0.9	1.2	7	gera	saugotinas	saugomas
	Vaismedžiai	-	-	-	25	-	-	šalinami

SKLYPO RODIKLIAI

Sklypo plotas	3904m ²
Sklypo apželdinimo plotas	1103m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	29%
Sklypo užstatymo tankumas	26%
Sklypo apželdinimo plotas	26%

0	2025	Statybai
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
ATESTATO Nr.		Statinio projekto pavadinimas: Administracinės paskirties pastato, administracinių negyvenamųjų pastatų grupės, Šventosios g. 14, Palangoje, statybos projektas
A1087	PV	S.Lukšas
A1259	PDV	R.Rakevičius
A1382	Arch.	K.Jurkutė
LT	Palangos miesto savivaldybė	Dokumento žymuo: A/163-00-TP-SP.B-2
		Dokumento pavadinimas: Sklypo planas
		M1:500
		Lapas Lapų
		1 1

Pastaba:
 1. Šaknų ploto spindulys: kamieno skersmuo x 12
 2. Sodinamų medžių aprašą žiūrėti techninėse specifikacijose



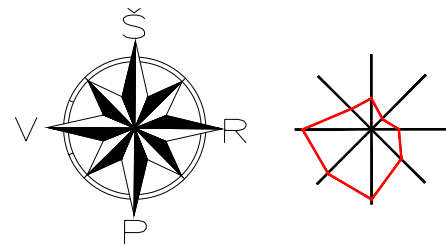
STATINIŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas
1.	Administracinės paskirties pastatas
2.	Kiemo aikštelė
3.	Poilsio pastatas (1K2p) - griaunamas
4.	Sandėlis (2F1p) - griaunamas
5.	Ūkinis (3I1ž) - griaunamas
6.	Nuovaža
7.	Nuovaža

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Projektuojami pastatai
	Sklypo ribos
	Kelio bortai
	Žeminti kelio bortai
	Vejos bortai
	Metalo juosta (10mm storio, h-200mm)
	Vertikalės
	Lietaus surinkimo latakas arba šulinys

0	2025	Statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTATO Nr.		Turgaus a. 27, Klaipėda	Statinio projekto pavadinimas: Administracinės paskirties pastato, administracinių negyvenamųjų pastatų grupės, Šventosios g. 14, Palangoje, statybos projektas	
A1087	PV	S.Lukšas	Dokumento pavadinimas: Sklypo vertikalus planas	Laida
A1259	PDV	R.Rakevičius		0
A1382	Arch.	K.Jurkutė		M1:500
LT	Statytojas: Palangos miesto savivaldybė	Dokumento žymuo: A/163-00-TP-SP.B-3		Lapas 1
				Lapų 1



STATINIŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas
1.	Administracinės paskirties pastatas
2.	Kiemo aikštelė
3.	Poilsio pastatas (1K2p) - griunamas
4.	Sandėlis (2F1p) - griunamas
5.	Ūkinis (311Ž) - griunamas
6.	Nuovaža
7.	Nuovaža

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Projektuojami pastatai
	Sklypo ribos
	Kelio bortai
	Žeminti kelio bortai
	Vejos bortai
	Metalo juosta (10mm storio, h-300mm)

DANGŲ EKSPLIKACIJA

	Trinkelų danga (1 tipas)
	Trinkelų danga (2 tipas)
	Trinkelų danga (3 tipas, autopransportui)
	Dolomito skaldos danga
	Veja

ŽN ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI

	Krypies žymėjimas
	Krypies pasikeitimo žymėjimas

0	2025	Statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
ATESTATO Nr.			Statinio projekto pavadinimas: Administracinės paskirties pastato, administracinių ne gyvenamųjų pastatų grupės, Šventosios g. 14, Palangoje, statybos projektas
A1087	PV	S.Lukšas	Dokumento pavadinimas: Sklypo sutvarkymo planas M1:500
A1259	PDV	R.Rakevičius	
A1382	Arch.	K.Jurkutė	
LT	Statytojas: Palangos miesto savivaldybė		Dokumento žymuo: A/163-00-TP-SP.B-4
			Laida
			0
			Lapas
			1
			Lapų
			1

Medžių taksacijos lentelė							
Nr.	Rūšis	Skermuo 1,3m aukštyje mm.	Saugomi šaknių plotų spindys (R) (m)	Lapų projekcijų nuo abiejų (m)	Kiekis	Būklė	Tūrinis būdas
1	Liepa	220	2.64	2.50	1	gera	saugotinas
2	Liepa	130	1.56	1.73	1	gera	saugotinas
3	Liepa	280	3.36	2.25	1	gera	saugotinas
4	Liepa	100	1.20	0.90	1	gera	saugotinas
5	Tuja	300	3.60	3.20	1	gera	saugotinas
6	Tuja	280	3.36	1.15	1	gera	nesaugotinas
7	Tuja	270	3.24	1.10	1	gera	nesaugotinas
8	Liepa	240	2.88	2.40	1	gera	saugotinas
9	Liepa	280	3.36	3.60	1	gera	saugotinas
10	Liepa	250	3.00	2.70	1	nepatenkinama	nesaugotinas
11	Liepa	266	3.19	2.20	4	gera	saugotinas
12	Liepa	200	2.40	1.08	1	gera	saugotinas
13	Liepa	290	3.48	3.11	1	gera	saugotinas
14	Liepa	240	2.88	3.50	1	gera	saugotinas
15	Liepa	280	3.36	2.25	1	gera	saugotinas
16	Liepa	200	2.40	2.89	1	gera	saugotinas
17	Liepa	220	2.64	2.30	1	gera	saugotinas
18	Liepa	120	1.44	1.50	1	gera	saugotinas

0.4kV L-TR-55 - KS-1050 apsaugoma aps. v.
0.4kV L-TR Š-104 - KS-2/10 apsaugoma aps. v.
(vykdoma pagal 25-51666)

E201D1000mm
x=6214473.14
y=318418.04

L4 uždaru būdu L=6,60m

L4D425mm
x=6214467.61
y=318415.52

L1:D200mm,L=13.65m

F1:D160mm,L=21.93m

L3D1000mm
x=6214454.24
y=318413.95

E2 uždaru būdu v.50, L=12m

AL-4x16, v.50, L=227m
L-Teritorijos Šventosios 14 apšvietimas

GR3D700mm
x=6214454.15
y=318416.90

L1:D200mm,L=14.70m

L1:D160mm,L=14.25m

L1:D200mm,L=19.42m

F2D425mm
x=6214445.91
y=318424.39

L-7D425mm
x=6214441.66
y=318421.30

L-2D425mm
x=6214434.83
y=318413.06

L1:D200mm,L=3.42m

GR2D700mm
x=6214433.64
y=318416.30

L1:D200mm,L=13.01m

L-1D425mm
x=6214421.82
y=318412.99

L1:D200mm,L=4.34m

GR1D700mm
x=6214418.63
y=318415.93

L-1D425mm
x=6214410.27
y=318482.57

L1:D200mm,L=14.50m

L4 uždaru būdu L=13,6m

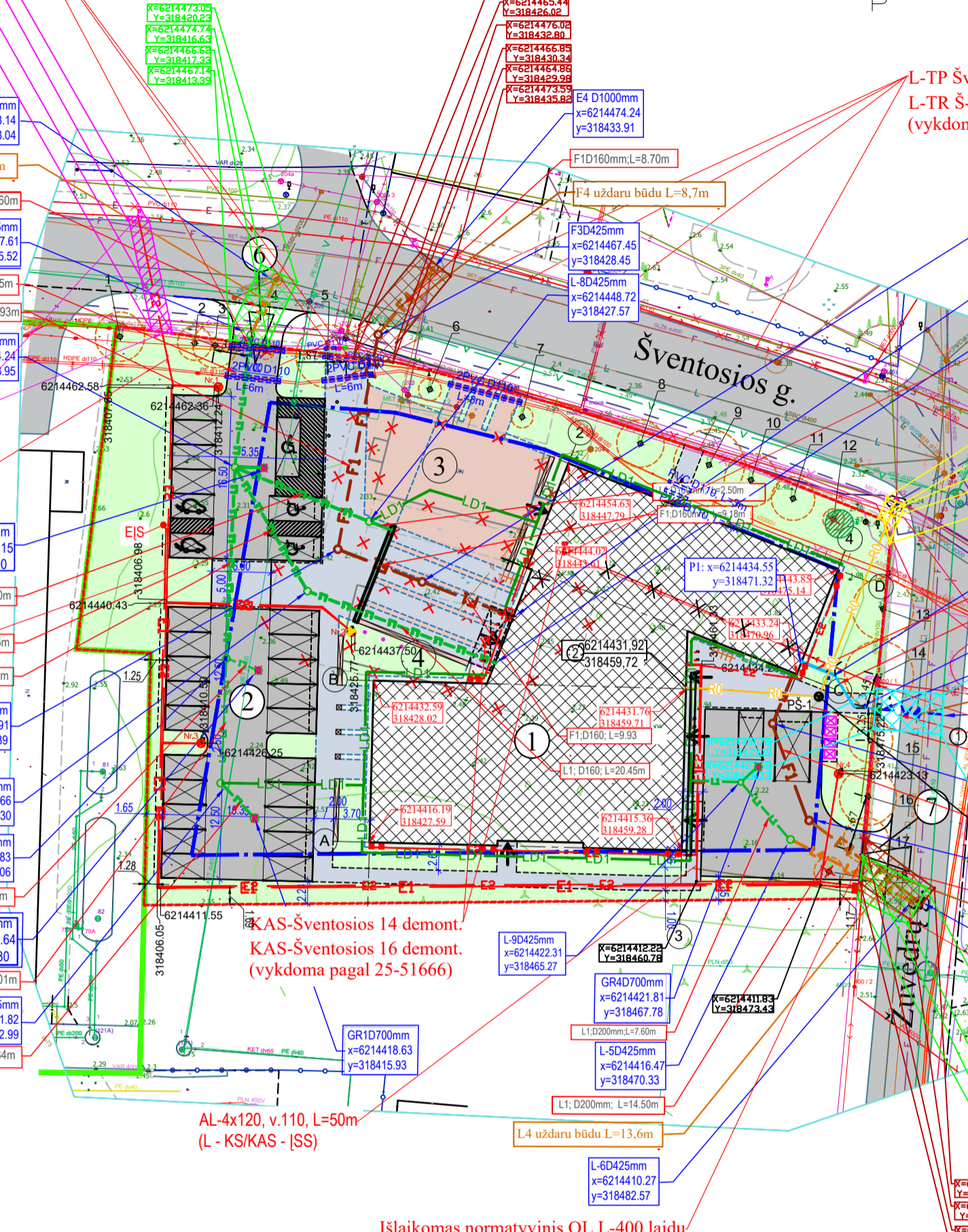
L-9D425mm
x=6214422.31
y=318465.27

GR4D700mm
x=6214421.81
y=318467.78

L1:D200mm,L=7.60m

L-5D425mm
x=6214416.47
y=318470.33

L1:D200mm,L=4.34m



KAS-Šventosios 14 demont.
KAS-Šventosios 16 demont.
(vykdoma pagal 25-51666)

AL-4x120, v.110, L=50m
(L - KS/KAS - [SS])

Išlaikomas normatyvinis OL L-400 laidų
A-35 vertikalus atstumas iki nuovažos
dangos ne mažiau 6m.
(vykdoma pagal 25-51666)

- PROJ. RYŠIŲ TINKŲ APSAUGOS ZONA, S=6m²
- PROJ. VAND. TINKŲ APSAUGOS ZONA, S=28m²
- PROJ. NUOTEKŲ TINKŲ APSAUG. ZONA, S=77m²
- PROJ. LIETAUS NUOTEKŲ TINKŲ APSAUG. ZONA, S=58m²
- PROJ. ELEKTROS TINKŲ APSAUG. ZONA, S=24m²

PASTABA:
Vykdamas inžinerinių tinklų klojimo darbus, darbų zonoje 1,0 m į vieną pusę nuo inž. tinklų, esami medžiai nebus pažeidžiami.
Esantys medžiai išsaugomi, atsižvelgiant į 2010 m. kovo 15 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymą „Dėl želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus, taisyklės patvirtinimo“ Nr. D1-193.

PASTABOS:

1. Žemės darbus vykdyti komunikacijų apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovams;
2. Užbaigus statybos darbus kitų tinklų apsaugos zonoje iš atitinkamų tų tinklų atstovų gauti pažymas;
3. Inžinerinių tinklų sankirtų vietose, po 2 m į abi puses, kasti rankinių būdu;
4. Statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų;
5. Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi;
6. Inžinerinių tinklų persikirtimuose atstumai pagal horizontalią ir vertikale (prašvaisoje) turi būti ne mažesni kaip nurodyta normatyviniuose dokumentuose;
7. Visi tinklai po asfaltbetonio dangimis projektuojami uždaru būdu (tinklų pasijungimui į šulinius ar prieduobes tik uždaru būdu);
8. Prijungimo prie AB ESO skirstomųjų tinklų projektas vykdomas atskiru projektu pagal 25-55048 ir 25-55050;
9. AB ESO tinklų perkėlimas/rekonstravimas bus vykdomas pagal TS25-51666, pagal projektą Nr.A/163-TP-LE;
10. Kabeliai po gatve bus įgilinti ne mažiau, kaip 1 m. Inžinerinių tinklų susikirtimuose su esamomis elektros KL, kabeliai turi būti apsaugomi kabelių apsaugos vamzdžiais;

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas
1.	Administracinės paskirties pastatas
2.	Kiemo aikštelė
3.	Poilsio pastatas (1K2p) - griaunamas
4.	Sandėlis (2F1p) - griaunamas
5.	Ūkinis (3I1ž) - griaunamas
6.	Nuovaža
7.	Nuovaža

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamas užstatymas
	Projektuojami pastatai
	Griaujami statiniai, šalinami medžiai
	Sklypo ribos
	Kaimyninių sklypo ribos
	Statybos riba
	Ivaziavimas į sklypą
	Iėjimas į pastatą
	Kelio bortai
	Žeminti kelio bortai
	Vejos bortai
	Metalo juosta
	Elektromobiliams skirtos vietos
	Medžio nr. Medžio lajos projekcija
	Sodinami medžiai
	Dviračių stovėjimo vieta (5 vietų stovas)
	Suoliukas
	Šiukšlių konteineriai
	Taškų koordinatės
	Skelbimų lenta
	Vėliavos flakštakai

DANGŲ EKSPLIKACIJA

	Trinkelė dangą (1 tipas)
	Trinkelė dangą (2 tipas)
	Trinkelė dangą (3 tipas, autopransportui)
	Dolomito skaldos dangą
	Veja

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	E1	Projektuojami 0.4 kV elektros tinklai
	e2	Projektuojami 0.4 kV elektros apšvietimo tinklai
	T1T2	Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
	V1	Projektuojami vandens tiekimo tinklai
	F1	Projektuojami buitinių nuotekų tinklai
	LD1	Projektuojami pastato drenazo tinklai, Ø110
	L1	Projektuojami lietaus nuotekų tinklai
	R0	Projektuojami ryšių tinklai
	X-X-X	Naikinami esami elektros tinklai
	•	Apšvietimo atramos (4vnt.) su šviestuvais
	•	Į grindinį įleidžiamas šviestuvais, 16 vnt.
	EIS	Elektromobilių įkrovimo stotelė
	✉	Požeminė sklendė
	☒	Paviršinių nuotekų šulinys su grotelėmis
	☒	Paviršinių nuotekų linijinis latakas

0	2025	Statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
ATESTATO Nr.		Statinio projekto pavadinimas: Administracinės paskirties pastato, administracinių neįgyvenamųjų pastatų grupės, Šventosios g. 14, Palangoje, statybos projektas
A1087	PV	S.Lukšas
18800	E PDV	A.Skaisgirys
22546	VN PDV	A.Šulskis
LT	Starytojas:	Palangos miesto savivaldybė
	Dokumento pavadinimas:	Suvestinis inžinerinių tinklų planas
	Dokumento žymuo:	A/163-00-TP-SP.B-5
	Laida	0
	Lapas	1
	Lapų	1